

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK W PLN
DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawki oprocentowania (w stosunku rocznym) | | |
|------------|---|---|-----------------------------------|-----------------|
| | | administracyjna (minimalna) | bazowa plus marża | |
| | | | bazowa | minimalna marża |
| 1. | Pożyczka w rachunku oszczędnościowo - rozliczeniowym: ¹⁾ | | | |
| 1) | w EKOkoncie bez Kosztów | 10,99% | - | - |
| 2) | w EKOkoncie VIP | - | WIBOR 6 M | 6,00 |
| 2. | Kredyty giełdowe na zakup papierów wartościowych | | | |
| 1) | odnawialne w formie limitu kredytowego | | | |
| a) | o stałej stopie | - | WIBOR 6 M | 4,50 |
| b) | o zmiennej stopie | - | WIBOR 3 M | 4,50 |
| 2) | jednorazowe na zakup akcji w obrocie pierwotnym lub w pierwszej ofercie publicznej | ustalane każdorazowo dla danej emisji | | |
| 3. | EKO Pożyczka ¹²⁾ | | | |
| 1) | na dowolny cel oraz konsolidację zobowiązań | | | |
| a) | do 36 miesięcy | 10,99% | - | - |
| b) | powyżej 36 miesięcy | - | WIBOR 6 M | 6,50 |
| 2) | na nabycie produktów i materiałów o charakterze ekologicznym | | | |
| a) | do 36 miesięcy | 10,50% | - | - |
| b) | powyżej 36 miesięcy | - | WIBOR 6 M | 6,20 |
| 4. | EKO Pożyczka w ofercie specjalnej dla wolnych zawodów i wybranych grup zawodowych oraz dla sektora finansowego ¹²⁾ | | | |
| 1) | na dowolny cel oraz konsolidację zobowiązań | | | |
| a) | do 36 miesięcy | 9,30% | - | - |
| b) | powyżej 36 miesięcy | - | WIBOR 6 M | 6,00 |
| 2) | na nabycie produktów i materiałów o charakterze ekologicznym | | | |
| a) | do 36 miesięcy | 9,00% | - | - |
| b) | powyżej 36 miesięcy | - | WIBOR 6 M | 5,70 |
| 5. | EkoKredyt PV | | | |
| 1) | do 60 miesięcy | - | WIBOR 6M | 5,00 |
| 2) | od 61 do 120 miesięcy | - | WIBOR 6M | 6,00 |
| 6. | Kredyty na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych | | | |
| 1) | do 12 miesięcy | - | WIBOR 1M / 3M / 6M ¹⁰⁾ | 3,00 |
| 2) | do 24 miesięcy | - | WIBOR 1M / 3M / 6M ¹⁰⁾ | 3,10 |
| 3) | do 36 miesięcy | - | WIBOR 1M / 3M / 6M ¹⁰⁾ | 3,20 |
| 4) | do 48 miesięcy | - | WIBOR 1M / 3M / 6M ¹⁰⁾ | 3,30 |
| 5) | do 60 miesięcy | - | WIBOR 1M / 3M / 6M ¹⁰⁾ | 3,40 |
| 6) | powyżej 60 miesięcy | - | WIBOR 1M / 3M / 6M ¹⁰⁾ | 3,50 |
| 7. | Kredyty hipoteczne | | | |
| | a) oferta standardowa ^{2) 3) 4) 5) 6) 9) 11) 15)} obowiązująca w placówkach Banku oraz we współpracy z podmiotami pośredniczącymi | | | |
| - | LTV do 80% | - | WIBOR 6 M | 2,45 |
| - | LTV powyżej 80% | - | WIBOR 6 M | 2,60 |
| | b) Bezpieczny kredyt 2% ^{2) 3) 4) 5) 6) 9) 11) 14) 15)} | | | |
| - | LTV do 80% | dostępna na www lub w siedzibie Banku | WIBOR 6 M | 2,35 |
| 8. | Ekologiczne kredyty hipoteczne oferta obowiązująca w placówkach Banku oraz we współpracy z podmiotami pośredniczącymi | | | |
| - | LTV do 80% ^{2) 3) 4) 5) 6) 7) 11) 15)} | - | WIBOR 6 M | 2,05 |
| - | LTV powyżej 80% ^{2) 3) 4) 5) 6) 7) 11) 15)} | - | WIBOR 6 M | 2,15 |
| | b) Bezpieczny kredyt 2% ^{2) 3) 4) 5) 6) 9) 11) 14) 15)} | | | |
| - | LTV do 80% | dostępna na www lub w siedzibie Banku | WIBOR 6 M | 1,95 |
| 9. | Pożyczki hipoteczne przeznaczone na dowolny cel ^{3) 5) 8) 9) 11)} oferta obowiązująca w placówkach Banku oraz we współpracy z podmiotami pośredniczącymi | | | |
| 1) | dla kwot poniżej 150.000 PLN | | | |
| a) | LTV poniżej 30% | - | WIBOR 6 M | 4,40 |
| b) | LTV od 30% | - | WIBOR 6 M | 4,90 |
| 2) | dla kwot od 150.000 PLN | | | |
| a) | LTV poniżej 30% | - | WIBOR 6 M | 3,60 |
| b) | LTV od 30% | - | WIBOR 6 M | 4,10 |
| 10. | Pożyczki hipoteczne przeznaczone na spłatę zobowiązań kredytowych ^{3) 5) 8) 9) 11)} oferta obowiązująca w placówkach Banku oraz we współpracy z podmiotami pośredniczącymi | | | |
| 1) | dla kwot poniżej 150.000 PLN | | | |
| a) | LTV poniżej 30% | - | WIBOR 6 M | 4,10 |
| b) | LTV od 30% | - | WIBOR 6 M | 4,60 |
| 2) | dla kwot od 150.000 PLN | | | |
| a) | LTV poniżej 30% | - | WIBOR 6 M | 3,10 |
| b) | LTV od 30% | - | WIBOR 6 M | 3,60 |
| 11. | Kredyty z tytułu transakcji realizowanych kartami kredytowymi | | | |
| a) | kartą kredytową, wariant Taryfy STANDARD | 10,99% | - | - |
| b) | kartą kredytową, wariant Taryfy GOLD | 10,99% | - | - |
| 12. | Kredyt Czyste Powietrze ¹³⁾ | | | |
| | Kredyt Czyste Powietrze ¹³⁾ | | WIBOR 6 M | 2,99% |
| 13. | Należności przeterminowane | | | |
| 1) | dla umów zawartych do dnia 31.05.2009 r. | 1,7 x odsetki ustawowe (nie więcej niż 4 x stopa kredytu lombardowego NBP) | | |
| 2) | dla umów zawartych od dnia 01.06.2009 r. do dnia 31.12.2015 r. | 4 x stopa kredytu lombardowego NBP | | |
| 3) | dla umów zawartych od dnia 01.01.2016 r. | dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie | | |

1) oprocentowanie obowiązujące dla wszystkich klientów (nie minimalne),

2) w przypadku przeznaczenia części kredytu na:

a) spłatę zobowiązań kredytowych innych niż mieszkaniowe,

b) dowolny cel konsumpcyjny,

marżę kredytu ustala się jako średnią marżę kredytu hipotecznego / ekologicznego kredytu hipotecznego/ ekologicznego kredytu hipotecznego BOŚEKOsistem, pożyczki hipotecznej przeznaczonej na spłatę zobowiązań kredytowych oraz marżę pożyczki hipotecznej przeznaczonej na dowolny cel konsumpcyjny, ważoną udziałem kwot kredytu na te cele,

3) LTV - stosunek kwoty kredytu/pożyczki do wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu/pożyczki,

4)

w przypadku kredytów hipotecznych udzielanych w ramach oferty specjalnej dla pracowników sektora finansowego, marżę obniża się o 0,50 p.p.; jednakże marża po obniżeniu nie może być niższa niż 1,20 p.p.

5) dla kredytów/pożyczek udzielanych na podstawie umów zawartych od dnia 19 grudnia 2011 r. w przypadku wypłaty kredytu/pożyczki / transzy kredytu / pożyczki przed ustanowieniem zabezpieczenia spłaty kredytu/pożyczki w formie hipoteki, marżę podwyższa się o 1,00 p.p. do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki,

6) dla kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie umów zawartych od dnia 19 grudnia 2011 r. w przypadku kredytowania przez BOŚ S.A. wkładu własnego, marżę podwyższa się o 0,60 p.p. do dnia dokonania przez kredytobiorcę spłaty części kredytu (kapitału) w wysokości odpowiadającej kwocie kredytowanego wkładu własnego,

7) w przypadku wykorzystania przez klienta kredytu niezgodnie z przeznaczeniem, marżę podwyższa się o 2,00 p.p.,

8) w przypadku łączenia celów pożyczki hipotecznej marżę pożyczki ustala się jako średnią marżę pożyczki przeznaczonej na spłatę zobowiązań kredytowych oraz marżę pożyczki przeznaczonej na dowolny cel konsumpcyjny, ważoną udziałem kwot pożyczki na te cele,

- 9) w przypadku kredytu hipotecznego i pożyczki hipotecznej udzielanych w ramach oferty specjalnej dla pracowników sektora finansowego, marżę obniża się o 0,50 p.p.,
- 10) wybór sposobu oprocentowania zależy od negocjacji z klientem,
- 11) dla kredytów i pożyczek udzielanych na podstawie wniosków kredytowych złożonych począwszy od dnia 22.07.2017 r. marżę podwyższa się o 1,00 p.p. w przypadku braku aktualnego ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości, stanowiącej przedmiot prawnego zabezpieczenia kredytu/pożyczki lub niedostarczenia przez Kredytobiorcę aktualnej polisy ubezpieczeniowej celem zawarcia umowy przelewu na Bank praw z umowy ubezpieczenia potwierdzonej polisą. Bank podwyższy marżę do dnia dostarczenia do Banku aktualnej polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia z adnotacją o dokonanej cesji wierzytelności na rzecz Banku oraz dowodu zapłaty składki ubezpieczeniowej za kolejny okres ubezpieczenia
- 12) w przypadku przeznaczenia części pożyczki na:
 - a) spłatę zobowiązań kredytowych,
 - b) dowolny cel konsumpcyjny,
 - c) cel ekologicznyoprocentowanie lub marżę pożyczki ustala się jako średnie oprocentowanie lub średnią marżę pożyczki na spłatę zobowiązań kredytowych, dowolny cel konsumpcyjny, cel ekologiczny, ważonych udziałem kwot pożyczki na te cele
- 13) w przypadkach określonych w umowie kredytu marżę podwyższa się o 1,00 p.p.
- 14) marża obowiązująca po zakończeniu okresu obowiązywania stałej stopy procentowej
- 15) dla wniosków o kredyt złożonych w Banku od dnia 6 września 2023 r.