

# Kredyty z dopłatami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze

## Linia n2 - Kredyty preferencyjne na przydomowe oczyszczalnie ścieków i przyłącza kanalizacyjne

**PRZEDMIOT KREDYTOWANIA:** budowa małych i przydomowych oczyszczalni ścieków oraz przyłączy do kanalizacji sanitarnej.

### ZAKRES ZADANIA OBJĘTEGO FINANSOWANIEM:

- budowa przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do 20 m<sup>3</sup>/d,
- budowa przyłącza do kanalizacji sanitarnej pod warunkiem zapewnionego odbioru ścieków przez istniejącą lub równoległe realizowaną oczyszczalnię.

### KOSZTY KWALIFIKOWANE:

- zakup materiałów i urządzeń,
- roboty budowlano-montażowe,
- nadzór inwestorski, obsługa geodezyjna,
- rozruch mechaniczny i technologiczny.

**KREDYTOBIORCY:** osoby fizyczne, osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, wspólnoty mieszkaniowe, nadleśnictwa PGL Lasy Państwowe - będący właścicielami nieruchomości lub podmiotami dysponującymi innym prawem władania nieruchomością.

### WARUNKI KREDYTOWANIA:

- maksymalna kwota kredytu: do 100% kosztów kwalifikowanych i nie wyższa niż:
  - 50.000 zł dla osób fizycznych
  - 100.000 zł dla pozostałych kredytobiorców,
- okres realizacji zadania: max. 24 miesiące od dnia postawienia przez Bank kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy,
- okres kredytowania: maksymalny okres kredytowania zależy od zdolności kredytowej, kredytobiorcy ustalonej przez Bank, zgodnie z wewnętrznymi procedurami Banku,
- okres dopłat: przez cały okres kredytowania, jednak nie dłużej niż przez 120 miesięcy,
- okres karencji w spłacie kapitału: do 6 miesięcy,
- oprocentowanie kredytu: WIBOR 3M + marża 3 p.p.,
- oprocentowanie w okresie dopłat: WIBOR 3M,
- prowizja przygotowawcza: 2% kwoty udzielonego kredytu.

*Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 1,02%, przy założeniu, że całkowita kwota kredytu wynosi 30 000 zł, całkowita kwota do zapłaty to 30 760,13 zł, oprocentowanie w wysokości 0,21%, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 3M (z dnia 29.01.2021 r. wynoszącej 0,21%). Całkowity koszt kredytu wynosi 760,13 zł, na który składa się prowizja przygotowawcza w wysokości 2 % kwoty kredytu tj. 600 zł i odsetki w wysokości 160,13 zł przy kredycie spłacanym w 60 miesięcznych malejących ratach kapitałowo odsetkowych, z których najniższa rata wynosi 500,09 zł a najwyższa 505,25 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 01.02.2021 r. na reprezentatywnym przykładzie, przy założeniu, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze wnosi dopłaty do oprocentowania w wysokości 3,0 p.p. Powyższa informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Powyższe wyliczenie ma charakter szacunkowy.*